

## **Referat af generalforsamling i Kaløvig Bådelaug søndag d. 6. december 2009.**

Tilstede var 109 bådejere samt 37 øvrige medlemmer, i alt 146 personer, hvoraf driftsudvalget var repræsenteret med formand Bent Normann Andersen, næstformand Jørn Erhardsen, kasserer Finn Svendsen, havneudvalgsformand Jørgen Olesen. Fra den øvrige bestyrelse var mødt: John Bork (Aktivitetsudvalget), Sander Vendelboe (De grå sæler), Mogens Jensen (Fiskerne), Michael Vogelius (Jolleudvalget) samt Hans Peter Hansen (Sejlerskolen).

### **Ad 1: Valg af dirigent**

Til dirigent blev valgt Thomas Holmen Andersen, der konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig i forbindelse med behandling af indkomne forslag.

### **Ad 2: Formandens beretning**

I det år der er gået, har der været afholdt 12 bestyrelsesmøder og 15 driftsudvalgsmøder.

På sidste års generalforsamling blev der truffet en række beslutninger, der har haft væsentlig betydning for det forgangne år. Bl.a. traf generalforsamlingen beslutning om, at der skulle ansættes en ny fuldtids havnekaptajn, selvom bestyrelsen havde foreslået, at der fremadrettet kun skulle være en havnekaptajn på fuldtid og en havneassistent på deltid.

I marts måned valgte både kassereren og næstformanden at trække sig fra deres poster, men det er dog lykkedes at få begge til at fortsætte på posterne frem til den ordinære generalforsamling d.d. Driftsudvalget valgte derfor ikke at indkalde til en ekstraordinær generalforsamling. Tak til kassereren og næstformanden for den beslutning og den indsats de har gjort for klubben.

Der er sket mange ting i årets løb, og selv om der har været en del turbulens, så ser fremtiden positiv ud.

På sidste generalforsamling blev det endvidere besluttet, at der skulle nedsættes en kontraktgruppe i forbindelse med sagen omkring Restaurationen.

Sagen udviklede sig til, at Marianne Hansen anlagde en voldgiftssag mod klubben, og sagen har derfor haft et meget langt og sejt forløb. Kontraktgruppen ved Kim Axelsen, Holger Thygesen og Erik Vilhelmsen vil efterfølgende redegøre for sagen.

Der er fra kontraktgruppens side udført et stort stykke arbejde, hvilket formanden takkede udvalget for.

Et resultat af kontraktgruppens arbejde er blevet, at Kaløvig Bådelaug pr. 1. oktober har kunnet byde velkommen til et nyt restauratørpar. Den nye lejekontrakt dækker den gule bygning, og er udformet på forretningsmæssige vilkår, forhåbentlig til begge parter tilfredshed.

Formanden vil derfor opfordre medlemmerne af Kaløvig Bådelaug til, at lægge vejen forbi Kaløhus og hilse på vores nye restauratører Sofie og Thomas van Nord.

Zebra Hotel, der nu forestår udlejning af hytterne, ser ud til at være kommet godt i gang med udlejningen. Man har henover sommeren opnået de budgetterede tal, således der er overskud, herom henvises til regnskabet.

På sidste Generalforsamling blev bestyrelsen pålagt, at finde en løsning på Match 28-bådene. Det har desværre ikke været muligt, selv om der er undersøgt mange forskellige muligheder. I driftsudvalget tager man sagen meget alvorligt, og vil i det kommende år holde meget fokus på, at skabe balance i økonomien omkring disse Match 28-både. Såfremt bådene sælges på nuværende tidspunkt vil det formentlig medføre et tab for klubben i størrelsesordenen ca. kr. 280 – 300.000.

I stedet for salg, er der nu lavet en aftale med Thomas van Nord, Kaløhus, om overtagelse af driften af Match 28-bådene.

Kaløvig Bådelaug har med vemod måttet sige farvel til Ara, men det har efterfølgende vist sig, at det var en god beslutning. Jørn Kiil vil under den efterfølgende spisning give en kort orientering om det sidste nye om Ara.

Der er blevet etableret en ny kloakledning som indbefatter hele havnen. Løsningen blev en boret ledning under havnen til sommerhusområdet. KBL er sluppet for et større opgravningsarbejde, og ikke mindst en større økonomisk udgift. Jørgen Olesen i Havneudvalget har varetaget kontakten til Århus Kommune, og KBL har bl.a. opnået en besparelse på ca. kr. 1,9 mill. Formanden udtrykte en stor tak til Jørgen Olesen og det øvrige havneudvalg for et godt og stort stykke arbejde.

Der er fortsat brodæk, der skal udskiftes, og projektet forløber efter planerne. Den øvrige renovering fortsættes også som planlagt.

På personalesiden har KBL taget afsked med den gamle havnekaptajn Leif Sode Nielsen og budt Jens Kristian Godtfredsen velkommen. Han er ved at komme godt ind i tingene.

#### **Jolleudvalget:**

Jolleudvalget har i sejleråret været vært ved Torm Grandprix med ca. 180 deltagere. Det blev en bragende succes.

Udover det har KBL været repræsenteret med sejlere i VM, NM, og DM samt Danish Open. Deltagerne repræsenterede klubben på flotteste vis. Desuden blev Finn Beton udnævnt som årets elitetræner. Flot gået.

#### **Pigesejlerne:**

Pigesejlerne har haft en god sejlernesæson med høj aktivitet.

#### **Kapsejladsudvalget:**

Onsdagssejladserne har haft pæn tilslutning, dog måtte De 3 broer aflyses pga. manglende tilslutning.

#### **Sejlerskolen:**

Sejlerskolen udklækker stadig nye sejlere. Med Niels som ny formand, vil Sejlerskolen forsøge at tage nye initiativer.

#### **Kajakudvalget:**

Kajakkerne har haft en forrygende sæson. Der er rigtig kommet gang i at vende kajakken.

#### **Fiskerudvalget:**

Fiskerne har igen i år ikke fanget mange fisk, men de bliver stædigt ved, og det er kun godt.

#### **De Grå Sæler:**

De Grå Sæler har igen i år bl.a. sørget for, at vi har kunnet fortøje ved bøjer rundt i vigen. Desuden sørger de for, at Klubhuset Kahytten altid er rengjort.

Alle de frivillige medlemmer, der hjælper til i de forskellige udvalg, er og bliver dem der får klublivet til at fungere. – Det er Kaløvigånd, når den er bedst..

### **Aktivitetsudvalget:**

Aktivitetsudvalget har som vanligt arrangeret nogle super fine og festlige aktiviteter som, Pinsetur, julebanko m.v.

Efter et stort stykke arbejde fra mange frivillige, blev havnens 25 års jubilæum fejret på festlig vis i silende regn og blæst, men det blev taget med godt humør.

Der var standerskiftetale, frokost ved fiskerne, div. aktivitetsboder på havnearealerne. Desværre kunne Flying Superkids ikke optræde af sikkerhedshensyn p.g.a. den megen regn, medens Den Jyske Pigegarde iført regnfrakker, gav en flot koncert. Kajakkerne gav ligeledes en flot opvisning i havnebassinet. En festlig eftermiddag.

Indvielsestalen af havnen for 25 år siden blev holdt af Jørn Kiel, og han gentog succesen med at holde genindvielsestalen. Dog havde han denne gang ved sin side byens borgmester Nikolai Wammen.

Gallafesten om aftenen blev festlig styret af vores toastmastere John Bork og Uwe Godbersen, og der var både lokal underholdning og besøg af dronningen samt dans til ud på de små timer, så det var en virkelig god jubilæumsfest.

Vi kan bare i Kaløvig.

I årets løb har bestyrelsen også taget initiativ til, at der blev afholdt et medlemsseminar, styret af konsulenter fra Dansk Idrætsforbund. Seminarerne skabte en masse dialoger og gode ideer. Bestyrelsen vil skubbe på, så arbejdsgrupperne fortsætter i det kommende år, så vi kan få skabt nogle positive forandringer i klubben.

Ved de mange drifts- og bestyrelsesmøder gennem året, har der været en god og rar ånd. En tak til bestyrelsen for et rigtigt godt samarbejde.

Som Formand for KBL vil jeg i det kommende år bl.a. arbejde for:

At der skabes et højt aktivitetsniveau i klubben i samarbejde med Sailing Århus og Dansk Sejlunion.

Sikkerhed og ro omkring klubbens økonomi.

Åbenhed og gennemsigtighed i bestyrelsens beslutninger.

En øget dialog mellem medlemmerne, bestyrelse og driftsudvalg,

Det første dialogmøde, vil finde sted mandag den 11. januar 2010 kl. 19.00 i Kahytten. Med oplæg og efterfølgende diskussion.

Som formanden begyndte sin beretning med at informere om, har der været afholdt mange såvel bestyrelses- som driftsudvalgsmøder, og det kommende år skal gerne vise, at KBL stadig er på rette spor.

Nye ideer er altid velkomne, og formanden håber at klubarbejdet i Kaløvig kan fortsætte i god og positiv ånd.

Formanden takkede for sæsonen 2008/2009 og ønskede god vind for sæsonen 2009/2010.

Efter aflæggelse af formandens beretning fremkom der følgende tilføjelse:

Fredag den 4. december 2009 om eftermiddag fik formanden en mundtlig redegørelse vedr. afgørelsen af voldgiftssagen, anlagt af Marianne Hansen imod KBL.

KBL skal i alt betale et beløb på ca. kr. 2.630.000.

KBL har ved generalforsamlingens begyndelse d.d. ikke modtaget dommens præmisser fra advokaten.

Formanden oplyste, at såfremt der måtte være spørgsmål til voldgiftssagen kan Kim Axelsen kontaktes, og på vegne af kontraktgruppen give yderligere information.

Efter aflæggelse af formandens beretning var der mulighed for fra medlemmernes side at stille spørgsmål.

Beretningen blev herefter taget til efterretning.

### **Ad 3: Aflæggelse af regnskab for klub og havn.**

Klubbens kasserer Finn Svendsen gennemgik nøgletal for regnskabet, der i alt udviste et samlet underskud på kr.-644.989, og henviste til at regnskabstallene var gennemgået på økonomimødet d. 24. november 2009.

Det samlede underskud fremkommer således:

Resultat havn inkl. service	kr. -661.528
Resultat klub	kr. 16.539
Resultat i alt	<b>kr. -644.989</b>

Klubbens aktiver og passiver fordeler sig således:

#### **Aktiver:**

Bogført værdi af grund og bygninger	kr. 41.173.252
Driftsmateriel	kr. 1.222.091
Omsætningsaktiver	kr. 1.036.762
Balance	<b>kr. 43.432.105</b>

#### **Passiver:**

Indskud i 2008/2009	kr. 6.721.362
Reservefond	kr. 26.899.387
Hensatte forpligtelser	kr. 161.966
Bankgæld	kr. 6.656.521
Øvrig gæld	kr. 2.992.869
Balance	<b>kr. 43.432.105</b>

Efter gennemgang af regnskab for klub og havn var der mulighed for fra medlemmernes side at stille spørgsmål.

Regnskabet blev herefter godkendt.

### **Ad 4: Indkomne forslag**

Der var rettidigt indkommet 11 forslag til behandling på generalforsamlingen, hvoraf 4 forslag var forslag til vedtægtsændringer. Disse 4 forslag (forslag 3, 4, 5 og 6) blev behandlet samlet som et forslag.

Endvidere var der 5 forslag til kandidatlistor til bestyrelsesvalget. Se pkt. 8 valg til bestyrelse.

Forinden forslagene blev behandlet blev forslag nr. 10, stillet af kasserer Finn Svendsen vedr. forslag om frivilligt medlemsindskud trukket tilbage pga. afgørelsen af voldgiftssagen.

Herefter blev følgende forslag behandlet:

Forslag 1 - Forslagsstiller: Niels Frølund, medlemsnr. 850

Genetablering af et Regattaudvalg.

Dette for at sikre fokus på afholdelse af større sejlsportsaktiviteter og events, herunder støtte til klubbens restauratør ved afvikling af aktiviteter relateret til sejlsport.

Forslagsstilleren motiverede forslaget, og der fremkom flere indlæg fra medlemmerne, herunder bl.a. at arrangementer fremover i stor udstrækning laves i Sailing Århus-regi, men vi mangler et koordinerende udvalg i klubben både vedr. arrangementer i klubben samt som kontaktperson til Sailing Århus.

Forslaget blev vedtaget med overvældende majoritet.

Udvalget er således genetableret med Niels Frølund som formand. Øvrige medlemmer af udvalget er: Peter Kold, Rachel Kiel og Lars Kilt.

Forslag 2 - Forslagsstiller: Niels Frølund, medlemsnr. 850 og Peter Kold, medlemsnr. 520

Generalforsamling skal tilsikre at forfølge et eventuelt negativt udfald for Kaløvig Bådelaug i voldgiftsrettens kendelse med hensyn til bestyrelsesansvar. Dette med henblik på at afklare et evt. erstatningsansvar, og heraf brug af klubbens forsikring.

Efter offentliggørelse af voldgiftsrettens kendelse trak forslagsstillerne forslaget tilbage, der således ikke blev behandlet.

Forslag 3-4-5-6 - Forslag til div. vedtægtsændringer - forslagene blev behandlet samlet

Forslag 3 - Forslagsstiller: Jørn Kiel, medlemsnr. 0009

§ 1.1 linie 1 foreslås ændret til: Bådelaugets navn er Kaløvig

Forslag 4 - Forslagsstiller: Holger Thygesen, medlemsnr. 310

§ 8.4 foreslås ændret til: Driftsudvalgets beslutninger skal træffes enstemmigt, og hvis ikke skal forslaget fremlægges for den samlede bestyrelse, som herefter vedtager eller forkaster forslaget ved simpelt stemmeflertal.

Forslag 5 - Forslagsstiller: Steen Schou-Andersen, medlemsnr. 1126

Generalforsamlingen indstiller, at bestyrelsen nedsætter et vedtægtsudvalg. Bestyrelsen deltager med 1 fast medlem og 4, der vælges på generalforsamlingen dec. 2009. Evt. nye vedtægter vedtages på den førstkommande generalforsamling, dog senest generalforsamlingen dec. 2010. Der indkaldes til både ordinær og ekstraordinær generalforsamling på samme tid, så nye ændringer kan træde i kraft straks efter generalforsamlingen dec. 2010. Der ønskes fokus på bestyrelsens størrelse og sammensætning samt havnens og klubbens drift. Vedtægtsudvalget indkalder til mindst 1 høringsrunde for medlemmerne. Er flere høringer nødvendig aftales dette med driftsudvalget, som afsætter de nødvendige midler (penge) til udvalgets fremdrift.

Forslag 6 - Forslagsstiller: Steen Schou-Andersen, medlemsnr. 1126

§ 6.7 foreslås ændret til:

Alle nye pladsejere skal have et bådførerbevis, der dækker de krav, der stilles til den båd vedkommende ønsker at erhverve bådplads til i Kaløvig Bådelaug. Hvis der ingen krav er,

kræves der som minimum duelighedsbevis. Nye pladsejere, som ikke har et bevis, får et helt kalenderår fra den dato de anmoder om plads til deres båd til at erhverve bevis. Er beviset ikke erhvervet mistes retten til pladsen på land og i vand. Til alle nuværende pladsejere henstilles der til, at de opfylder ovenstående § 6.7.

Efter oplæsning af de fremsatte forslag 3, 4, 5 og 6 foreslog dirigenten efter samråd med bestyrelsen, at foreslå generalforsamlingen, at man nedsætter det under forslag 5 foreslåede udvalg vedr. vedtægtsændringer med mulighed for klubbens medlemmer at indsende forslag til evt. vedtægtsændringer.

Der fremkom herefter flere indlæg fra medlemmerne, og Holger Thygesen fastholdt det af ham fremsatte forslag 4, hvorefter forslaget blev sat til afstemning. For forslaget stemte 42, imod forslaget stemte 74, 19 undlod at stemme. Forslaget blev således forkastet.

De øvrige forslagsstillere vedr. forslag 3, 5 og 6 tilsluttede sig forslaget fra dirigenten om nedsættelse af et vedtægtsændringsudvalg, bestående af 1 medlem fra bestyrelsen (formand for udvalget) samt 4 øvrige medlemmer. Bestyrelsen må selv udpege sit medlem.

Generalforsamlingen godkendte herefter følgende 4 personer til deltagelse i vedtægtsændringsudvalget:

Steen Schou-Andersen  
Poul Lind  
Ejvind Jensen (Fiskerne)  
Lars Kilt

Generalforsamlingen efterlyste blandt medlemmerne en jurist eller advokat til at indgå i udvalgsarbejdet.

De resterende 5 forslag vedr. valg til bestyrelsen blev behandlet under punkt 8.

#### **Ad 5: Budget havn, og fastsættelse af havneleje for det kommende år**

Kasserer Finn Svendsen gennemgik det fremlagte budget for år 2009/2010.

#### **Ad 6: Budget klub og fastsættelse af kontingent for det kommende år**

Kasserer Finn Svendsen gennemgik det fremlagte budget for år 2009/2010

Pkt. 5 og 6 blev behandlet under et samlet punkt.

Efter gennemgang af de to budgetter for hhv. havn og klub fremkom der flere indlæg fra medlemmerne med ønsket om en revurdering af budgetterne bl.a. efter den nu fremkomne kendelse i voldgiftssagen anlagt af Marianne Hansen imod Kaløvig Bådelaug. Evt. bør man også se på, om allerede planlagte vedligeholdelsesarbejder bør udskydes.

Der blev herefter gennemført afstemning om budgetternes godkendelse:

For havnens budget stemte 48, imod stemte 48, ingen undlod at stemme. Da der således var stemmelighed blev budgettet for havnen forkastet, hvorfor bestyrelsen skal udarbejde et nyt budget til godkendelse på en ekstraordinær generalforsamling.

Samtidig blev det vedtaget, at det samme gør sig gældende for klubbens budget, idet dette budget også blev forkastet.

Da budgetterne således begge blev forkastet, og der skal indkaldes til ekstraordinær generalforsamling til godkendelse af reviderede budgetter anmodede bestyrelsen

generalforsamlingen om bemyndigelse til at betale domsbeløbet i voldgiftssagen fra kontoen vedr. renovering af havnen. Dette gav generalforsamlingen sin accept til.

#### **Ad 7: Fastlæggelse af pladsindskud jfr. § 9.1**

Det blev vedtaget, at pladsindskuddet er uændret for det kommende år. Beløbet er kr. 50.000,00.

#### **Ad 8: Valg til bestyrelsen**

På valg var næstformand og kasserer.

Til næstformand blev valgt Kim Bogø med 74 stemmer. (Birgit Lind fik 62 stemmer).

Som ny kasserer blev enstemmigt valgt Erik Petersen.

Bestyrelsen består herefter af følgende personer:

Formand:	Bent Normann Andersen
Næstformand:	Kim Bogø
Kasserer:	Erik Petersen
Havneudvalgsformand:	Jørgen Olesen
Aktivitetsudvalget:	John Bork
De grå sæler:	Sander Vendelboe
Fiskerudvalget:	Mogens U. Jensen
Kajakudvalget:	Bo Nielsen
Kapsejlads:	Steen Schmidt
Jolleudvalget:	Michael Vogelius
Sejlerskolen:	Niels Elmer
Regattaudvalget:	Niels Frølund

På valg var også interne revisorer.

De opstillede kandidater var: Bjarne Olsen, Alwin Neumann og Finn Svendsen.

Interne revisorer er: Bjarne Olsen (94 stemmer) og Alwin Neumann (80 stemmer)

Ekstern revisor er revimerco ApS, statsaut. revisor Gert Mikkelsen, der blev genvalgt.

#### **Ad 9: Eventuelt**

Fra medlemmernes side var der følgende forslag til forbedringer:

Bedre information på hjemmesiden samt opdatering heraf.

Erik Broager oplyste, at arbejdet med istandsættelse af broerne fortsættes i foråret. Der skal bruges 8 personer pr. gang, og der bliver tale om 8 arbejdsdage. P.t. er der 22 frivillige, men måtte der være medlemmer, der ønsker at deltage bedes man kontakte Erik Broager.

Da dagsordens punkter herefter var udtømte, nedlagde dirigenten sit hverv og takkede for god ro og orden og overgav herefter ordet til formanden, der i sin afslutning takkede dirigenten for indsatsen under generalforsamlingen og de afgående bestyrelsesmedlemmer med den traditionsrige olielampe for deres arbejde i bestyrelsen.

Referent:  
Lisbeth Gottlieb  
24.01.2010